En Lintzoain en la Casa Consistorial del Valle de Erro a siendo las 11,00 horas, del día 21 de marzo de 2014, se reunió el M. I. del Valle de Erro al objeto de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, con la asistencia de los Sres/as. Concejales/as D. Jesús Esteban Juanarena Apesteguia, Dña. Miren Orreaga Urtasun Alegre, D. Álvaro Villanueva Azcarate, bajo la presidencia del Sr. Alcalde D. Enrique Garrada Erro, asistiendo como Secretaria la de la Corporación Dª. Marisol Ezcurra Irure.

1º.- APROBACION DEFINITIVA CONVENIO APROVECHAMIENTO 10% DE LA UE-12 DE BIZKARRETA-GERENDIAIN PROMOVIDO POR Dª DELIA OROZ ECHEVERRIA

Toma la palabra el alcalde Sr. Garralda que informa de que tras la aprobación inicial el 29 de enero de 2014, mediante acuerdo de sesión se aprobó inicialmente el convenio urbanístico con Dª Delia Oroz Echeverria que afecta a las parcelas 359,058 y 1093 del Polígono 7, UE-12, (Bizkarreta-Gerendiain) para sustitución de la cesión del 10% del aprovechamiento urbanístico, por su compensación en metálico por no alcanzar la superficie a ceder a la parcela mínima de edificación prevista en el Plan Municipal, cuya valoración ascendía a 2.471,65 €.

Transcurrido el periodo de alegaciones sin que se formule ninguna proceder aprobar definitivamente el convenio, si bien no habiéndose realizado el pago del mismo y siendo este el objeto de dicho convenio, se acuerda por unanimidad dejar pendiente sobre la mesa su aprobación definitiva a la espera de que se proceda al ingreso de la cantidad e 2.471,65 € (10% del aprovechamiento urbanístico).

Así mismo, y a los 10 minutos de iniciarse la sesión, se presenta por Doña Ruth Ordoñez escrito solicitando un aplazamiento de un mes para pagar el coste del mencionado aprovechamiento y se le conceda la licencia de obras.

La Corporación acuerda denegar la petición realizada, entendiendo que para poder conceder la licencia de obras previamente tiene que estar aprobado definitivamente el convenio y la reparcelación voluntaria.

2.- APROBACION DEFINITIVA PROYECTO DE REPARCELACION VOLUNTARIA DE UE-12, (parcelas 359, 58 y 1093, polígono 7) DE BIZKARRETA-GERENDIAIN PROMOVIDO POR DOÑA DELIA OROZ ECHEVERRIA

Toma la palabra el alcalde Sr. Garralda, que informa que al no haberse podido aprobar definitivamente el convenio urbanístico, no procede la aprobación definitiva del proyecto de reparcelación voluntaria al estar ambas actuaciones directamente vinculadas.

La Corporación por unanimidad acuerda, no aprobar el proyecto de reparcelación de la UE-12, en tanto en cuanto no se apruebe definitivamente el convenio urbanísticol.

3.- APROBACION PLIEGO CONDICIONES SOROGAIN

Toma la palabra el alcalde Sr. Garralda que tras la rescisión de contrato solicitada por la adjudicataria Sra. Gonzalez, el 23 de diciembre de 2013 y admitida por este Ayuntamiento, propone, debiendo volver a sacar a concurso el albergue, aprobar el correspondiente pliego de condiciones que será publicado en el Portal de Contratación de Navarra y en la prensa escrita.

El precio base de licitación será de 150 euros mensuales, garantía definitiva de 4000 euros, con un periodo de un año de prueba. Junto con la firma del contrato se firmará inventario adjuntando documentación fotográfica de todo el edificio.

Se acuerda por unanimidad aprobar el pliego de condiciones procediendo a su publicación en el portal de contratación y prensa escrita.

4.- APROBACION CONVENIO DE COLABORACION ENTRE EL DEPARTAMENTO DE DESARROLLO RURAL, MEDIO AMBIENTE Y ADMINISTRACION LOCAL Y EL AYUNTAMIENTO DEL VALLE DE ERRO (Oficina Virtual e Ganadería)

Toma la palabra el alcalde Sr. Garralda que informa de que tras el cierre de la oficina ganadera en Erro y su traslado a Aribe, se propone por el Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local la firma de un convenio de colaboración con este Ayuntamiento, cuyo objetivo es colaborar en la realización de los trámites propios de la oficina virtual de Ganadería y de las oficinas del Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local. Se trata en de definitiva de facilitar a los vecinos la ejecución de dichos trámites. En todo caso, propone aprobar el mencionado convenio si bien a lo largo del año habrá que ir observando qué carga de trabajo añadid supone para la Sra. Erneta que es la trabajadora del Ayuntamiento que se va hacer cargo, de hecho ya lo estaba haciendo, de realizar dicho trabajo.

Se acuerda por unanimidad aprobar el Convenio de Colaboración con el Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local y proceder a su firma, trasladándoles el presente acuerdo para su conocimiento y efectos oportunos.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 12,30 horas de la mañana. Doy Fé.

Lintzoainen, Erroibarko udaletxean, 2014ko martxoaren 21ean, 11:00etan, Erroibarko Udala bildu zen lehen deialdian bilkura berezia egiteko. Bertaratu ziren zinegotziak: Jesús Esteban Juanarena Apesteguia, Miren Orreaga Urtasun Alegre eta Álvaro Villanueva Azcarate, bilkuraburu alkatea, Enrique Garrada Erro, izan zen eta idazkaria, udalbatzarena, Marisol Ezcurra Irure.

1.- DELIA OROZ ECHEVERRIA AK. BIZKARRETA-GERENDIAINGO UE-12 EXEKUZIO UNITATEAREN SUSTATU DUEN APROBETXAMENDUAREN %10 HITZARTZEKO BEHIN BETIKO ONESPENA.

Garralda jk. hitza hartu du eta jakinarazi du 2013ko azaroaren 29ko alkate-ebazpen bidez hasiera batean onetsi zuela Delia Oroz Echeverriarekiko hirigintza hitzarmena. Hitzarmen horrek 7 poligonoko (Bizkarreta-Gerendiain) UE-12 Exekuzio Unitatearen 359, 058 eta 1093. lurzatiei eragiten die eta hirigintza aprobetxamenduaren %10 ematearen ordez dirutan ordainduko da, Udal Planean aurreikusitako eraikitzeko lursailari utzi beharreko zatira iristen ez delako, eta balorazioa 2.471,65 € da.

Alegazioak aurkezteko epean bat ere ez denez aurkeztu, hitzarmena behin betiko onetsi da; hala ere, ordaindu ez denez eta hitzarmenaren helburua ordaintzea denez, aho batez erabaki da hura ez onartzea hirigintza aprobetxamenduaren %10, hots, 2.471,65 € ordaindu arte.

Bilkura hasi eta hamar minutura Ruth Ordoñezek idazkia aurkeztu du aprobetxamendu hori ordaintzeko hilabeteko epea eta obra baimena ematea eskatuz,

Udalbatzak erabaki du eskaera ez onartzea, obra baimena emateko aldez aurretik hitzarmena eta borondatezko birzatiketa behin betiko onetsi behar baitira.

2.- DELIA OROZ ECHEVERRIA AK. BIZKARRETEKO UE-12 EXEKUZIO UNITATEAN (7 poligonoko 359, 58 eta 1093 lurzatietan) SUSTATU DUEN BIRZATITZEKO PROIEKTUAREN BEHIN BETIKO ONESPENA

Alkateak, Garralda jk., hitza hartu du eta esan du hirigintza hitzarmena behin betiko onetsi ezin izan denez, ezin dela birzatitzeko proiektua behin betiko onetsi, bi jarduketak zuzenean loturik daudelako.

Udalbatzak erabaki du aho batez UE12 Exekuzio Unitatea birzatitzeko proiektua ez onartzea hirigintza hitzarmena behin betiko onartu arte.

3.- SOROGAINGO BALDINTZA PLEGUAREN ONESPENA

Alkateak, Garralda jk., hitza hartu du eta erran du 2013ko abenduaren 23an Gonzalez ak., adjudikaziodunak, kontratua bertan behera uztea eskatu zuela eta Udalak onetsi zuela eta proposatu du aterpearen kudeaketa berriko lehiaketara ateratzea eta, horretarako, baldintza plegua onetsi behar da eta Nafarroako Kontratazio Atarian eta prentsan iragarri.

Oinarrizko prezioa hilabetero 150 euro izango da eta 4000 euroko behin betiko bermea ordaindu beharko da, probaldia urte betekoa izanik. Kontratua sinatzearekin batera inbentarioa egingo da eta eraikin osoaren eta edukiaren argazkiak erantsiko dira.

Aho batez erabaki da baldintza plegua onartzea eta kontratazio atarian zein prentsan iragartzea.

4.- LANDA GARAPENEKO, INGURUMENEKO ETA TOKI ADMINISTRAZIOKO DEPARTAMENTUAREN ETA ERROIBARKO

UDALAREN ARTEKO LANKIDETZA HITZARMENAREN ONESPENA (Abeltzaintzako bulego birtuala)
alkateak, Garralda jk., hitza hartu du eta jakinarazi du Erroko abeltzaintzako bulegoa hertsi dela eta Ariben bakarrik dagoela eta Landa Garapeneko, Ingurumeneko eta Toki Administrazioko Departamentuak proposatu duela Udalarekin hitzarmena sinatzea Abeltzaintzako bulego birtualaren eta Landa Garapeneko, Ingurumeneko eta Toki Administrazioko Departamentuaren tramiteak egiteko laguntza eman ahal izateko. azken finean bizilagunei tramite horiek erraztea da lortu nahi dena. Dena den, hitzarmena onartzea proposatu du, eta urtean zehar ikusiko da zenbat lan ematen dion horrek Erneta andreari, hau da, lan horretaz arduratuko den udal langileari.
Aho batez erabaki da Landa Garapeneko, Ingurumeneko eta Toki Administrazioko Departamentuarekiko Lankidetza Hitzarmena onartzea eta sinatzea, eta erabaki honen berri Departamentu horri ematea, jakinaren gainean egon eta behar diren ondorioak sor ditzan.

Eta besterik gabe, bilera bukatutzat eman da 12:30ean. Fede eman dut.