

En Lintzoain en la Casa Consistorial del Valle de Erro, siendo las 18:00 horas, del día 26 de marzo de 2026, se reunió el M. I. Ayuntamiento del Valle de Erro al objeto de celebrar sesión extraordinaria, en primera convocatoria, con la asistencia de los señores y las señoras concejales Doña Elena Jiménez Rey, Dña. Miren Nekane Nuño Iturri, Don Oier Zaldúa Ortiz de Guzmán, Don Enrique Garralda Erro, Doña Teresa Bidaurreta Azkárate y Don Juan Luis Fermin Gil García, bajo la presidencia de la Sra. Alcaldesa, Doña Leire Remiro Esnoz, asistiendo como Secretaria la de la Corporación Dña. Marisol Ezcurra Irure.

Previo al inicio del primer punto del orden del día, la concejala, Sra. Jiménez Rey y el concejal del grupo AIVE Sr. Gil García informan que van a grabar la sesión.

1.- PROPUESTA ADJUDICACIÓN REDACCIÓN Y DIRECCIÓN DE OBRA DEL PROYECTO DE RENOVACIÓN PAVIMENTACIÓN EN BIZKARRETA-GERENDIAIN FASE II (CAMINO SANTIAGO).

Toma la palabra la alcaldesa Sra. Remiro Esnoz que informa que tras el proceso de valoración de las dos propuestas presentadas para la contratación de la redacción de proyecto y dirección de obra de “Renovación de la pavimentación en Bizkarreta/Gerendiain Fase II (Camino Santiago)”:

1.- EUNATE CIA DE INGENIERIA S.L.

2.- AIERDI INGENIEROS SL

La mesa de contratación, visto informe técnico y una vez hechas las valoraciones conforme al pliego de condiciones, propone al órgano de contratación, adjudicar el proyecto a EUNATE CIA DE INGENIERIA S.L., por ser la oferta más ventajosa para el Ayuntamiento del Valle de Erro.

A la vista de lo cual, se acuerda por unanimidad lo siguiente:

1º.- Ratificar la propuesta de la mesa de contratación, adjudicando a EUNATE CIA DE INGENIERIA S.L. la contratación de los trabajos de redacción de proyecto y dirección de obra de “Renovación de la pavimentación en Bizkarreta/Gerendiain Fase II (Camino Santiago)”, por la cantidad de dieciocho mil quinientos cincuenta euros IVA excluido (18.550,00 € IVA excluido)

2º.- Poner el conocimiento de los licitadores el acuerdo adoptado para su conocimiento y efectos oportunos.

3º.- Poner el conocimiento del adjudicatario el acuerdo adoptado a fin de proceder a la formalización y firma del contrato, previa presentación de la documentación recogida en la cláusula 12 del pliego de condiciones.

2.- PLIEGO CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARA CONTRATO MIXTO DE SUMINISTRO Y DE SERVICIOS PARA ADQUISICIÓN DE CARPA.

Toma la palabra la alcaldesa Sra. Remiro Esnoz, que en relación con el Plan de Desarrollo Rural PDR 2025, el Ayuntamiento del Valle de Erro, ha resultado ser beneficiario de las ayudas a la ejecución de las Estrategias de Desarrollo Local Participativos: promotores públicos y privados” promovidas por el grupo de acción local CEDERNA-GARALUR, en el marco del PEPAC 2023-2027 en Navarra. Se ha determinado un presupuesto auxiliable de 44.213,40 euros y una ayuda de 30.949,38 que se corresponde con un 70,00% del presupuesto auxiliable. Por ello, debiendo sacar a licitación la actuación resultante de la ayuda, procede la aprobación del correspondiente pliego condiciones para su adjudicación. Toma la palabra la concejala Sra. Jiménez Rey, que informa que a solicitud de algún concejo, se ha modificado las medidas de la carpa a licitar, pasando de 10 x 10 a 8 x 10, ya que sino no tendrían cabida en la plaza del pueblo.

A preguntas planteadas por el concejal Sr. Garralada, sobre contratación de seguros de responsabilidad y normas de uso, se responde por la alcaldía que se está en ello y se llevará a cabo una vez se proceda a la licitación y adjudicación.

Se acuerda por unanimidad, aprobar el expediente, aprobar el gasto con cargo a la partida presupuestaria aprobada y el pliego de condiciones para la contratación, con la modificación de medidas planteada, haciendo uso del procedimiento abierto, y con un precio base de licitación de 36.540,00 euros, iva excluido.

3.- PLIEGO CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARA LICITACIÓN DE LA REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRA DE LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN CON REDES EN ERRO.

Toma la palabra la alcaldesa Sra. Remiro Esnoz, que en relación con el Plan de Infraestructuras Locales 2025-2028, el Ayuntamiento del Valle de Erro, ha resultado estar incluido en la lista provisional de las ayudas a la ejecución de obras de Pavimentación con redes para la localidad de Erro. Por ello, y en el plazo de 4 meses desde su publicación en el Boletín Oficial de Navarra, se deber presentar el proyecto para su inclusión definitiva en el PIL. Por lo que debiendo sacar a licitación la redacción de proyecto y dirección de obra, procede la aprobación del correspondiente pliego condiciones para su adjudicación.

Se acuerda por unanimidad, aprobar el expediente, aprobar el gasto con cargo a la partida presupuestaria aprobada y el pliego de condiciones para la contratación, haciendo uso del procedimiento simplificado, y con un precio base de licitación de 33.189,64 euros, iva excluido.

4.- PLIEGO CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARA LICITACIÓN DE OBRAS DE “MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y ADECUACION DE ELEMENTOS DEL ALBERGUE DE SOROGAIN Y ALREDEDORES”.

Toma la palabra la alcaldesa Sra. Remiro Esnoz, que en relación con la enmienda de 70.000,00 € concedida al ayuntamiento en los presupuestos generales de Navarra, para la ejecución del proyecto de “MEJORA DE LA ACCESIBILIDAD Y ADECUACION DE ELEMENTOS DEL ALBERGUE DE SOROGAIN Y ALREDEDORES”, procede sacar a licitación la obra y para ello aprobar el correspondiente pliego de condiciones para su adjudicación. Toma la palabra la concejala Sra. Nuño, que informa de las actuaciones a realizar:

- 1.- Acceso rodado exterior
- 2.- Reforma de cubierta
- 3.- Nuevo baño accesible
- 4.- Reforma de baños
- 5.- Accesibilidad merenderos

Se acuerda por unanimidad, aprobar el expediente, aprobar el gasto con cargo a la partida presupuestaria aprobada y el pliego de condiciones para la contratación, haciendo uso del procedimiento abierto, con un precio base de licitación de 55.363,82 euros, iva excluido.

5º.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 5, POL. 18 PROMOVIDO POR Mª TERESA ITURRI VILLANUEVA.

Toma la palabra la Secretaria que informa respecto al Estudio de Detalle de la parcela 5, polígono 18, en Aintzioa, promovido por Mª Teresa Iturri Villanueva y que se aprobó inicialmente mediante resolución de alcaldía nº 21, de fecha 13 de febrero de 2026, con el objeto de modificar las condiciones de la edificación existente en la parcela que es una construcción de planta baja de uso almacén para modificar su uso y crear una nueva vivienda. Habiendo estado expuesto al público tras su publicación en el BON nº 39 de 23 de febrero de 2026 sin que se presentaran alegaciones en el periodo legal establecido, procedería aprobar el mismo.

Tras lo cual, se acuerda por unanimidad:

- 1º.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle, promovido por Mª Teresa Iturri Villanueva, que afecta a la parcela 5, polígono 18 de Aintzioa.
- 2º.- Proceder a su publicación en el BON, y remitir el presente acuerdo al Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local, a efectos informativos de conformidad con el art. 74 en correlación con el art. 79 de la Decreto

Foral Legislativo 1/2017, de 26 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

6º.- APROBACIÓN DEFINITIVA DE ESTUDIO DE DETALLE DE LA PARCELA 12 DEL POLÍGONO 5 DE LINTZOAIN PROMOVIDO POR MIKEL TORREA ERRO.

Toma la palabra la Secretaria que informa respecto al Estudio de Detalle de la parcela 12, polígono 5, en Lintzoain, promovido por Mikel Torrea Erro y que se aprobó inicialmente mediante resolución de alcaldía nº 222/2025, de fecha 1 de diciembre de 2025, con el objeto de posibilitar la construcción de un almacén en el suelo libre de la parcela y establecer las alineaciones de la edificación. Habiendo estado expuesto al público tras su publicación en el BON nº 251 de 18 de diciembre de 2025 sin que se presentaran alegaciones en el periodo legal establecido, procedería aprobar el mismo. Tras lo cual, se acuerda por unanimidad:

1º.- Aprobar definitivamente el Estudio de Detalle, promovido por Mikel Torrea Erro, que afecta a la parcela 12, polígono 5 de Lintzoain.

2º.- Proceder a su publicación en el BON, y remitir el presente acuerdo al Departamento de Desarrollo Rural, Medio Ambiente y Administración Local, a efectos informativos de conformidad con el art. 74 en correlación con el art. 79 de la Decreto Foral Legislativo 1/2017, de 26 de julio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Foral de Ordenación del Territorio y Urbanismo.

Y sin más asuntos que tratar siendo las 18.30 h. del mismo día se levanta la sesión de lo que doy fe.

Lintzoainen, Erroibarko udaletxean, 2026ko martxoaren 26ko 18:00etan, Erroibarko Udala bildu zen lehen deialdian ezohiko bilkura egiteko. Bertaratuak: Elena Jiménez Rey, Miren Nekane Nuño Iturri, Oier Zaldúa Ortiz de Guzman, Enrique Garralda Erro, Teresa Bidaurreta Azcarate eta Juan Luis Fermin Gil García zinegotziak, bilkuraburu alkatea, Leire Remiro Esnoz izan zen, eta idazkaria, udalbatzarena, Marisol Ezcurra Irure.

Gari zerrendari ekin baino lehen Jiménez Rey zinegotziak eta ETI taldeko Gil Garcia zinegotziak bilkura grabatuko dutela jakinarazi dute.

1.- BIZKARRETA-GERENDIAINGO ZOLADURA BERRITZEKO PROIEKTUA IDAZTEKO ETA ZUZENTZEKO LANAK ESLEITZEKO PROPOSAMENA II FASEA (DONEJAKUE BIDEA)

Remiro Esnoz alkateak hartu du hitza eta jakinarazi du bi proposamen aurkeztu direla “Bizkarreta-Gerendiaingo zoladura berritzea, II. fasea” proiektuaren idazketa eta obraren zuzendaritza kontratatzeko (Donejakue Bidea)”:

1.- EUNATE CIA DE INGENIERIA S.L.

2.- AIERDI INGENIEROS S.L.

Kontratazio-mahaiak, txosten teknikoa ikusi ondoren eta baldintza-agiriaren araberako balorazioak egin ondoren, kontratazio-organoari proposatu dio proiektua EUNATE CIA DE INGENIERIA S.L. enpresari esleitzea, hura baita eskaintzarik onuragarriena Erroibarko Udalarentzat.

Horiek horrela, aho batez erabaki da:

1.- Kontratazio mahaiaren proposamena berrestea eta EUNATE CIA DE INGENIERIA S.L.ri esleitzea. “Bizkarreta-Gerendiaingo zoladura berritzea (II. fasea, Santiago bidea)” proiektuaren idazketa eta obraren zuzendaritza lanen kontratazioa, hemezortzi mila bostehun eta berrogeita hamar euro, BEZa sartu gabe (18.550,00 €, BEZa sartu gabe)

2.- Hartutako erabakia lizitatzailerei jakinaraztea, jakin dezaten eta dagokien ondorioetarako.

3.- Esleipendunari kontratua formalizatu eta sinatzeko hartutako erabakiaren berri ematea, baldintzen agiriko 12. klausulan jasotako agiriak aurkeztu ondoren.

2.- KARPA EROSTEKO HORNIDURA ETA ZERBITZUEN KONTRATU MISTORAKO ADMINISTRAZIO BALDINTZEN PLEGUA

Remiro Esnoz alkateak hartu du hitza eta aipatu du LGP 2025 Landa Garapenerako Planari dagokionez, Erroibarko Udalak dirulaguntza jaso duela Tokiko Garapen Estrategia Parte-hartzaileak gauzatzeko laguntzak: sustatzaile publikoak eta pribatuak izeneko deialdiaren bidez. Horiek CEDERNA-GARALUR tokiko ekimen taldeak sustatu ditu, Nafarroan PEPAC 2023-2027 delakoan. 44.213,40 euroko aurrekontu lagungarria eta 30.949,38 euroko laguntza zehaztu dira, hau da, aurrekontu lagungarriaren %70,00. Hori dela eta, laguntzaren ondoriozko jarduketa lizitaziora aterata behar denez, bidezkoa da esleitzeko baldintzen agiria onestea. Jimenez Rey zinegotziak hartu du hitza eta jakinarazi du, kontzejuren batek eskatuta, lizitatu beharreko karparen neurriak aldatu direla, 10 x 10etik 8 x 10era pasatuz, bestela ez litzatekeelako herriko plazan sartuko.

Garralda zinegotziak erantzukizun-aseguruen eta erabilera-arauen kontratazioari buruz egindako galderei erantzunez, alkatetzak erantzun du horretan ari direla, eta lizitazioari eta esleipenari ekin ondoren egingo dela.

Aho batez erabaki da espedientea onartzea, gastua onartzea onartutako aurrekontu-partidaren kontura eta kontratatzeke baldintzen agiria onartzea, neurriak aldatuta eta prozedura irekia erabiliz, eta lizitazioaren oinarritzko prezioa 36.540,00 eurokoa izatea, BEZik gabe.

3.- ERRON ZOLAKETA LANAK (SAREAK BARNE) EGITEKO PROIEKTUA IDAZTEKO ETA OBRA ZUZENTZEKO LIZITAZIORAKO ADMINISTRAZIO BALDINTZEN PLEGUA

Remiro Esnoz alkateak hartu du hitza eta jakinarazi du, 2025-2028 aldirako Toki Azpiegituren Planari dagokionez, Erroibarko Udala Erron zolaketa lanak (sareak barne) egiteko laguntzen behin-behineko zerrendan dagoela Hortaz, eta Nafarroako Aldizkari Ofizialean argitaratzen denetik 4 hilabeteko epean, proiektua aurkeztu behar da TAPean behin betiko sartzeko. Hori dela eta, laguntzaren ondoriozko jarduketa lizitaziora atera behar denez, bidezkoa da esleitzeko baldintzen agiria onestea.

Aho batez erabaki da espedientea onartzea, gastua onartzea onartutako aurrekontu-partidaren kontura eta kontratatzeke baldintzen agiria onartzea, prozedura erraztua erabiliz, eta lizitazioaren oinarritzko prezioa 33.189,64 eurokoa izatea, BEZik gabe.

4.- “SOROGAINGO ATERPETXEKO ETA INGURUKO ELEMENTUEN IRISGARRITASUNA HOBETZEKO ETA EGOKITZEKO” OBREN LIZITAZIORAKO ADMINISTRAZIO-BALDINTZEN AGIRIA

Remiro Esnoz alkateak hartu du hitza eta jakinarazi du “SOROGAINGO ATERPETXEKO ETA INGURUKO ELEMENTUEN IRISGARRITASUNA HOBETZEKO ETA EGOKITZEKO” proiektua gauzatzeko Nafarroako aurrekontu orokorretan udalari emandako 70.000,00 €-ko zuzenketari dagokionez, obra lizitaziora atera eta esleitzeko baldintza-agiria onartu behar dela. Nuño zinegotziak hitza hartu du eta egingo diren lanak aipatu ditu:

- 1.- Ibilgailuen kanpoko sarbidea
- 2.- Estalkia berritzea
- 3.- Komun irisgarri berria
- 4.-Komunak berritzea
- 5.- Askaltokien irisgarritasuna

Aho batez erabaki da espedientea onartzea, gastua onartzea onartutako aurrekontu-partidaren kontura eta kontratatzeke baldintzen agiria onartzea, prozedura irekia erabiliz, eta lizitazioaren oinarritzko prezioa 55.363,82 eurokoa izatea, BEZik gabe.

5.- XEHETASUN AZTERKETA, 18 POLIGONOKO 5 LURZATIAN, M^a TERESA ITURRI VILLANUEVAK SUSTATUA. BEHIN BETIKO ONESPENA.

Idazkariak esan du Aintzioan, 18. poligonoko 5. partzelaren Xehetasun Azterlana egin dela, M^a Teresa Iturri Villanueva andreak sustatua. Azterlan hori 2026ko otsailaren 13ko alkatetzaren 21. ebazpenaren bidez onetsi zen hasiera batean, partzelan dagoen eraikinaren baldintzak aldatzeko, partzela hori biltegi-erabilerako beheko solairua baita, erabilera aldatzeko eta etxebizitza berri bat egiteko. Jendaurrean egon da 2026ko otsailaren 23ko 39. Zenbakidun NAOn argitaratu ondoren eta alegaziorik aurkeztu ez denez, bidezkoa da hura onartzea.

Hortaz, erabaki da aho batez:

1^o.-M^a Teresa Iturri Villanuevak Aintzioako 18 poligonoko 5 lurzatian sustatu duen xehetasun azterlana behin betiko onartzea

2.- Erabaki hau NAOn argitaratzea eta Landa Garapeneko, Ingurumeneko eta Toki Administrazioako Departamentuari igortzea, Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen Testu bategina onesten duen uztailaren 26ko 1/2017 Foru Dekretu Legegintzailearen 74. Artikulua garatzen duen 79. Artikuluari jarraikiz.

6.- XEHETASUN AZTERKETA, LINTZOAINGO 5 POLIGONOKO 12 LURZATIAN, MIKEL TORREA ERROK SUSTATUA. BEHIN BETIKO ONESPENA.

Idazkariak hartu du hitza eta Lintzoaingo 5. poligonoko 12. lurzatiaren xehetasun azterlanari buruzko informazioa eman du. Azterlan hori Mikel Torrea Errok sustatu zuen, eta 2025eko abenduaren 1eko 222/2025 zenbakiko alkatetzaren ebazpenaren bidez onetsi zen hasiera batean. Helburua da lurzatiko lurzoru librean biltegi bat eraiki ahal izatea eta eraikuntzaren lerroakadurak ezartzea. Jendaurrean egon da 2025eko abenduaren 18ko 251. Zenbakidun NAOn argitaratu ondoren eta alegaziorik aurkeztu ez denez, onartzea dagokio.

Hortaz, erabaki da aho batez:

1.- Behin betiko onestea Mikel Torrea Errok sustatutako xehetasun-azterlana, Lintzoaingo 5. poligonoko 12 lurzatiari eragiten diona.

2.- Erabaki hau NAOn argitaratzea eta Landa Garapeneko, Ingurumeneko eta Toki Administrazioako Departamentuari igortzea, Lurraldearen Antolamenduari eta Hirigintzari buruzko Foru Legearen Testu bategina onesten duen uztailaren 26ko 1/2017 Foru Dekretu Legegintzailearen 74. Artikulua garatzen duen 79. Artikuluari jarraikiz.

Eta gai gehiagorik ez zegoenez bilkurari bukaera eman zaio 18.30ean, eta nik neuk akta idatzi eta fede eman dut.

